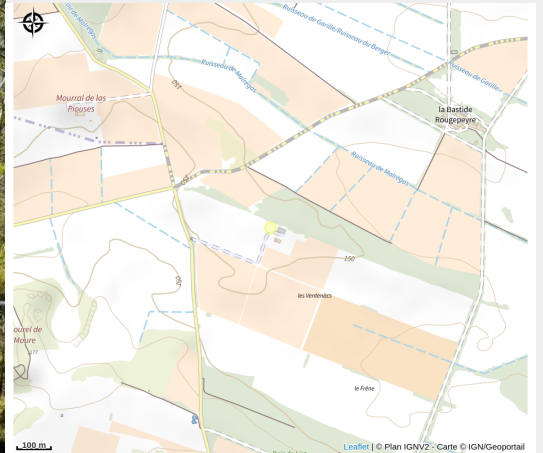


# GÎTE L'ECHAPPÉE VIGNERONNE

Cabardès



## Useful information

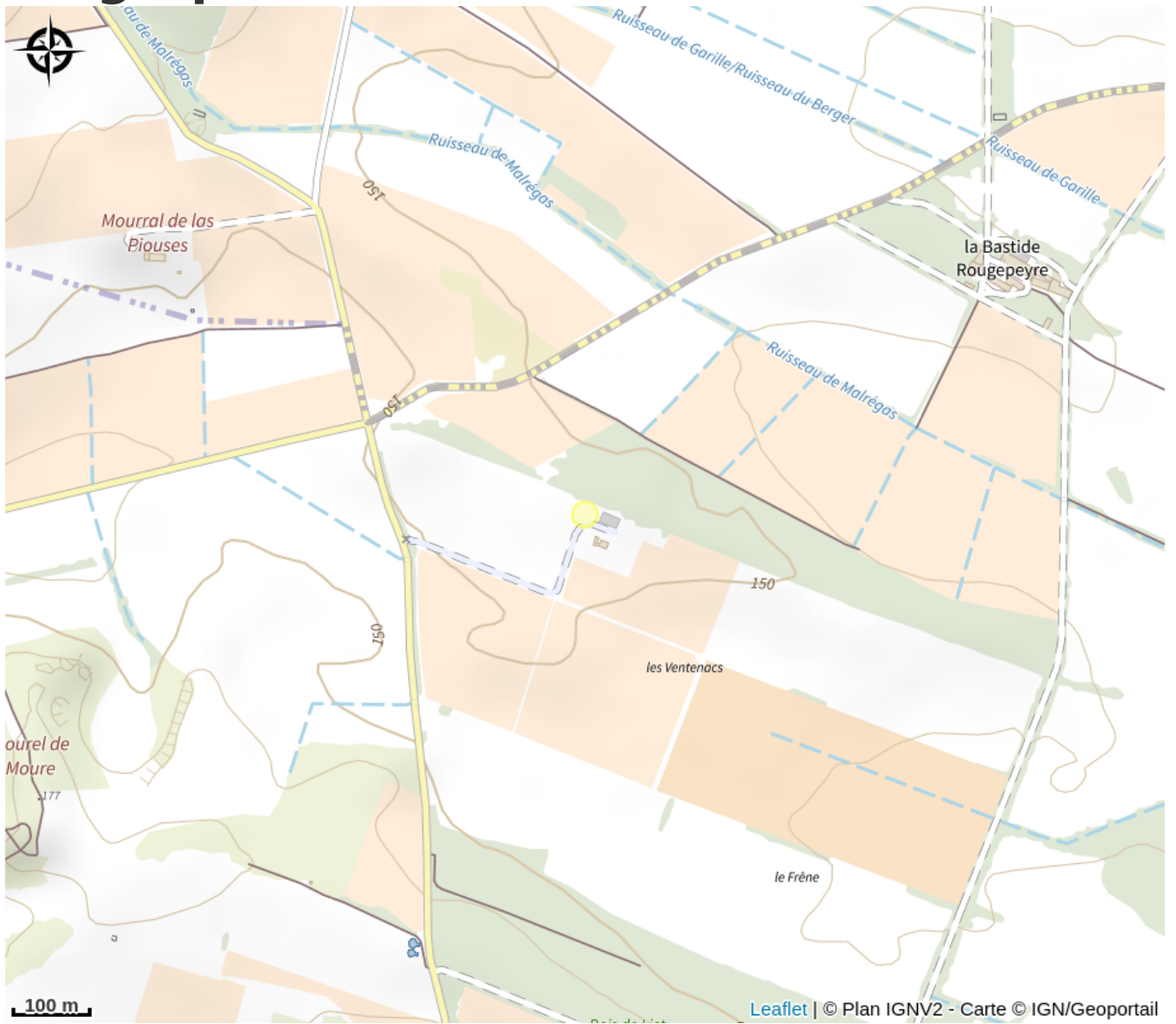
Category : Accommodation

Type : Rental Accommodation

# Description

Situé à Pennautier, à quelques minutes de Carcassonne et de sa célèbre Cité médiévale classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, ce gîte vous plonge dans l'ambiance authentique du Carcassonnais. Vous êtes ici au cœur d'un domaine viticole en pleine nature, une invitation à découvrir les paysages du Cabardès et le savoir-faire local. Le Canal du Midi, idéal pour les balades à pied ou à vélo, se trouve à proximité, tout comme Montolieu, village du livre, ou encore les châteaux de Lastours. En vous dirigeant vers la Montagne Noire, vous accédez à des sites naturels remarquables, entre grottes, forêts et lacs. Cette maison indépendante, située à proximité des propriétaires, offre une atmosphère mêlant tradition, modernité et esprit chalet, dans un environnement calme et verdoyant. De plein pied, vous profitez d'une pièce à vivre avec séjour et cuisine ouverte, entièrement équipée avec four, plaque à induction, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, bouilloire et cafetière Nespresso. Un lave-linge est accessible gratuitement dans un local commun. Une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC complète l'ensemble. Le gîte peut accueillir jusqu'à 5 personnes grâce à ses deux chambres : Chambre 1 : 1 lit en 160x200, environ 7 m<sup>2</sup> Chambre 2 : 1 lit en 90x190 et 2 lits superposés en 90x190, environ 7 m<sup>2</sup> À l'extérieur, vous bénéficiez d'une terrasse avec salon de jardin et d'un jardin partagé au sein du domaine. La piscine extérieure commune, couverte par un abri, est accessible d'avril à fin novembre, de 14 h à 18 h 30. Elle mesure 9 x 4 m pour une profondeur de 1,10 à 1,70 m et est partagée avec quatre hébergements insolites de type tonneaux. Le stationnement est possible sur le domaine et les charges sont incluses. Particulièrement adapté aux couples et aux cyclistes, ce gîte séduit par son cadre naturel et son ancrage dans un domaine viticole actif où le propriétaire propose des dégustations, une expérience idéale pour découvrir le terroir autrement.

# Geographical location



# All useful information

## Contact

**Téléphone fixe :**

+33 4 68 11 40 70

**Adresse :**

Route d'Aragon

Lieu dit les Ventenac

11610 PENNAUTIER

[contact.11@gites-sud.fr](mailto:contact.11@gites-sud.fr)

<https://www.gites-de-france-sud.fr/>

[location-de-vacances/aude/gite-](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/gite-lechappee-vigneronne-11g3700-pennautier)

[lechappee-vigneronne-11g3700-](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/gite-lechappee-vigneronne-11g3700-pennautier)

[pennautier](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/gite-lechappee-vigneronne-11g3700-pennautier)