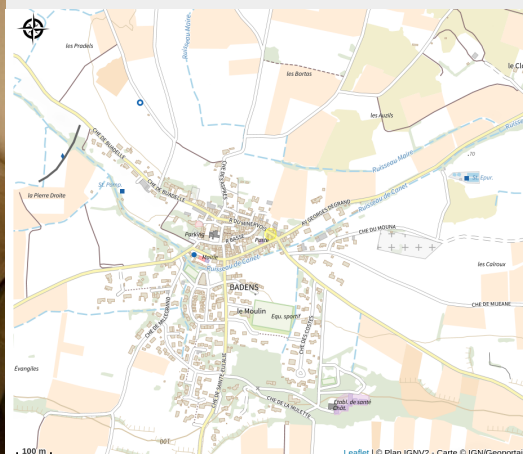


LE GÎTE DU CAVEAU

Canal du midi



Useful information

Category : Accommodation

Type : Rental Accommodation

Description

Bienvenue au Gîte du Caveau, situé à Badens, dans l'Aude, au cœur du Carcassonnais et du Minervois. Ici, vous profitez d'un cadre authentique, entre vignes et paysages vallonnés, à proximité de sites emblématiques : la majestueuse Cité de Carcassonne, le paisible Canal du Midi, l'abbaye de Caunes-Minervois et bien sûr les domaines viticoles qui font la renommée de la région. Une dégustation au caveau du domaine et la découverte des vignes viendront compléter votre expérience. Cette maison mitoyenne, pensée pour accueillir jusqu'à 8 personnes, offre une ambiance chaleureuse et traditionnelle, parfaite pour des séjours en famille, entre amis ou pour télétravailler dans un cadre inspirant. Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une cuisine ouverte entièrement équipée (four, micro-ondes, plaque à induction, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, bouilloire, cafetières à filtre et Senseo), d'un espace salle à manger intégré et d'un salon confortable avec bureau. Une salle d'eau avec douche italienne et WC complète cet étage, ainsi qu'une première chambre. À l'étage, vous trouverez une seconde salle d'eau avec WC et trois chambres supplémentaires : Chambre 1 (RDC) : 1 lit double 160x200 (13,60 m²) Chambre 2 (Étage) : 2 lits simples 90x200 (9,23 m²) Chambre 3 (Étage) : 2 lits simples 90x200 (10,28 m²) Chambre 4 (Étage) : 2 lits simples 90x200 (9,70 m²) À l'extérieur, profitez d'un jardin clos et partagé, équipé d'un salon de jardin et d'une cuisine d'été avec plancha, ainsi qu'une terrasse couverte pour vos repas en plein air. Le stationnement est facilité grâce à un parking privé sur le domaine. Les charges sont incluses, la maison est équipée de la climatisation, et vous bénéficiez d'un cadre idéal pour découvrir les richesses du Minervois.

Geographical location



All useful information

Contact

Téléphone fixe :

+33 4 68 11 40 70

Adresse :

20 RUE DU MINERVOIS

11800 BADENS

contact.11@gites-sud.fr

[https://www.gites-de-france-sud.fr/
location-de-vacances/aude/le-gîte-du-
caveau-11g3604-badens](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/le-gîte-du-caveau-11g3604-badens)