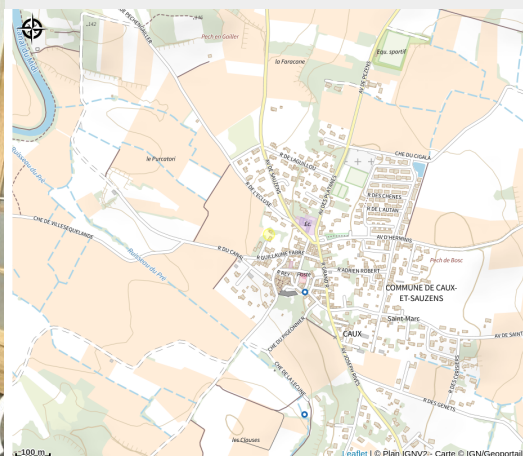


LA BOUILLOTTINE

Canal du midi



Useful information

Category : Accommodation

Type : Rental Accommodation

Description

Niché dans un cadre verdoyant, ce petit appartement de plain-pied est idéal pour un séjour en duo, avec possibilité d'accueillir deux couchages supplémentaires. Profitez d'une escapade ressourçante où détente, nature et découvertes historiques se mêlent harmonieusement. Caux-et-Sauzens est un point de départ parfait pour explorer la région. À quelques minutes en voiture, la cité médiévale de Carcassonne vous transporte dans le temps avec ses remparts impressionnants et ses ruelles pittoresques. Le canal du Midi, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, offre d'agréables balades à pied ou à vélo le long de ses berges ombragées. Les amateurs de vins apprécieront les domaines viticoles des environs, notamment dans les appellations Minervois et Cabardès, où vous pourrez déguster des crus locaux. Pour les amoureux de la nature, les sentiers de randonnée des Corbières ou de la Montagne Noire promettent des panoramas à couper le souffle. Que vous soyez en quête de dépaysement, d'activités culturelles ou simplement d'un lieu pour vous relaxer, la Bouillottine est l'escapade idéale. Réservez votre séjour et laissez-vous séduire par la douceur de vivre audoise. Le gîte, situé dans le jardin du propriétaire offre une totale indépendance, dès votre arrivée, vous serez séduit par son intérieur fonctionnel : _ L'espace de vie s'organise autour d'un séjour climatisé avec une cuisine ouverte, tout équipée (plaque à induction 2 feux, four, micro-ondes, hotte, réfrigérateur avec compartiment congélateur, lave-vaisselle et lave-linge). Un coin salon avec téléviseur et canapé convertible. _ Une chambre avec un lit double 160 cm et un second téléviseur. _ La salle d'eau comprend une grande douche, un meuble double vasque, et un W.C. À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse couverte équipée d'un barbecue pour vos soirées conviviales, ainsi que d'une seconde terrasse ensoleillée. 2 VTC proposés sur place. Emplacement de parking sur la propriété.

Geographical location



All useful information

Contact

Téléphone fixe :

+33 4 68 11 40 70

Adresse :

26 rue Guillaume Fabre

11170 CAUX-ET-SAUZENS

contact@gites-sud.fr

<https://www.gites-de-france-sud.fr/>

[location-de-vacances/aude/la-](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/la-bouillottine-11g3345-caux-et-sauzens)

[bouillottine-11g3345-caux-et-sauzens](https://www.gites-de-france-sud.fr/location-de-vacances/aude/la-bouillottine-11g3345-caux-et-sauzens)